

KlimaHaus

能源 / 舒适 / 环境



什么是 KlimaHaus项目

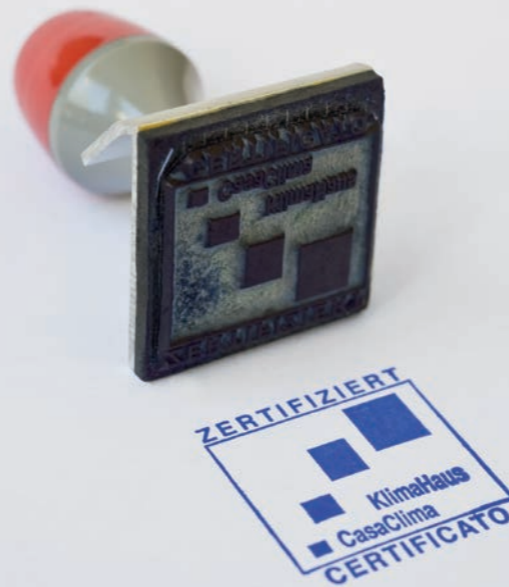
住在属于自己的房子里是一个很多人追求的目标。但在追求这条道路上的人却发现不得不要面对诸多的挑战：设计和规划施工，选择材料，监督正在进行中的事项；所有这些阶段都要求相关的能力和专专业性。

KlimaHaus项目就针对这个目的：帮助客户实现一个舒适的居所，而其中的能源消耗较低并保护环境。在欧洲，三分之一以上的二氧化碳排放及能源的消耗都来自于建筑相关的行业。如今建造**KlimaHaus**式住所就是对未来世界负责和尊重的表现。

这个项目的倡导和负责方就是**KlimaHaus**事务所，这是一个公共而独立的机构，以其专业性、务实而不失偏颇的特点，负责对建筑实施的整个项目的质量进行检查，从设计到施工现场检测直到开具**KlimaHaus**标牌和证明。



KlimaHaus 证明



KlimaHaus能源证明是一个认证质量的过程，针对新式建筑和能源再优化的翻新工程。

一个**KlimaHaus**式住所首先是一栋建筑，里面的能源（取暖、降温和照明）需求是很低的，并且最大化地使用现代而高效的铺设方式，尽可能利用可持续性的能源。

因此第一个要与自己设计师一起完成的选择就是想要自己的居所达到哪个能源标准：**KlimaHaus**黄金级、A级或B级。

KlimaHaus是一个建筑质量和能源的标准。一栋建筑的建造可以采用最多样的技术，能有风格和表现的最大自由。不过也需要对专门的主题进行培训从而专业面对所有的建筑过程。



证书和标牌

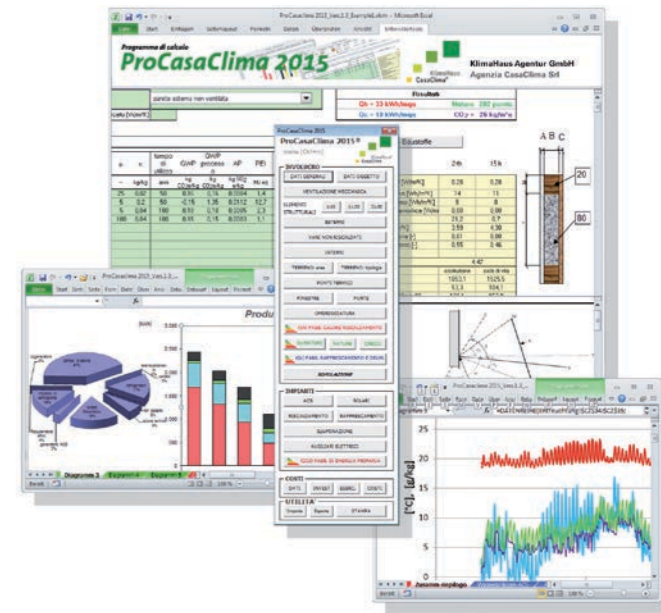
能源证书是只由**KlimaHaus**事务所或其合作方即未参与建筑过程的公共机构开具的文件。这一文件以清晰而透明的方式说明关于建筑能源和生态绩效的情况。

- 在能源证书上，除了指明能源级别以外，还有以下相关的主要数据：
- 表现出建筑外层能源质量的外层能源效率。
 - 表现出对外层质量和铺设解决方案选择的整体评价的总额能源效率，也表现出原型能源的需求和二氧化碳的排放。
 - 通过遵守**KlimaHaus Nature**标准而表现出来的环境可持续性。

开具能源证书时也交送**KlimaHaus**标牌，证明住所的质量。标牌，通常都放置在入门入口附近，证明采用的选择并说明所居住地的新方式。



ProKlimaHaus 2015



ProKlimaHaus 2015 是一个用Excel®表格计算的工具，可以从**KlimaHaus**事务所的网站上免费下载，用来评估供暖和制造生活热水的能源需求，也用来评估降温、去湿、照明和辅助能源的能源需求。在计算中还并入了环境评价作为可持续性的证明（**Nature**计算模式）。

重新考虑和扩展的铺设计算模式能评估原型能源的需求、二氧化碳排放和可更新能源的份额。在软件引入的功能中也能进行活动性环境模拟，对于有效评估室内舒适度是不可缺少的。

ProKlimaHaus 2015是一个非常灵活的工具，既可用于证明又可用于设计，还可以从成本/效益的角度来评估各种铺设的选择。此外还可以只进行简单的计算从而得到快速的总体评估。





KlimaHaus Nature标准是评估和认证一栋大楼的标准，既考虑到与能源消耗和对环境影响相关的方面，也考虑到建筑对居住或工作在其中的人的健康安乐的影响。

KlimaHaus Nature客观评估在建造中所采用的材料和系统对环境的影响以及建筑对水质的影响。



为保证用户舒适和健康，在室内环境上要求具体的条件包括空气质量、自然照明、听觉舒适度以及抵抗氡气。每项评估的准则都预置了为获得证书要达到的所有质量标准。



Huber & Delgado 建筑师



根据KlimaHaus Nature标准本事务所考虑到不同应用领域的专项性和要求，发展出了一整个系列的质量认证：**KlimaHotel**用于可持续性旅游酒店，**KlimaHaus Welcome**用于小型旅馆，**KlimaHaus Work&Life**用于第三产业而**KlimaHaus School**用于学校楼房建筑。

为了使可持续性不仅仅是一个简单的意愿而是转化成具体而有效的行动，就引入了明晰而易于检验的条件。划分出来的准则被分成三个评估方面，考虑到能源-环境的影响，舒适度和室内质量的方面以及经济-管理的方面。

不同标准的结构是类似的，包括一个完整而持续检验评估标准的检查，从设计阶段到实施阶段一直到管理阶段。KlimaHaus可持续性标准，初期只用于针对新建筑的评估，然后不断发展，又加入了对翻新和/或扩展施工的证明。

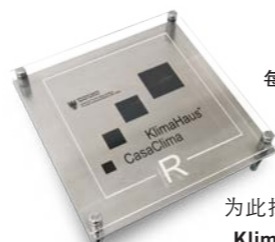


为了让更多人了解我们的证明标准和高能源效率的建造和铺设技术，KlimaHaus事务所向所有建设行业的从业者提供培训课程以及推广活动从而让公民认识并主动承担起对节能、可持续性和气候转变的责任。

为了普及这些知识并更新这些标准，KlimaHaus事务所和本地的网络、KlimaHaus课程的讲座人员以及合作伙伴，一同不断地扩大培训。在全国范围内组织课程、会议和讲座。KlimaHaus事务所几年来与大学合作提供两个Master的培训课程，在博尔扎诺自由大学和罗马LUMSA大学进行。



© Westend61 - Fotolia.com



每栋楼都有自己的特点，因此要求一个特别针对性的方式，这就是KlimaHaus事务所这些年在能源证明领域中所积累下来的经验。

为此拟定了一个简单而灵活的证明标准，但**KlimaHaus R**标准提倡住宅楼、非住宅楼以及单一公寓能源再优化的翻新工程的质量，还采用特别的方式来让受保护的古老楼房得以翻新。

目的是在室内达到极高的舒适度，尊重建筑机体的最重要特点，同时考虑到成本/效益之间的最佳比率。



Salwa总部, Orno Zucchi建筑师, 摄影: Alberto Srigaglia